



EDIFICIO PROTEGIDO. LIMONAR-MALAGUETA Nº A16

GRADO DE PROTECCION: Arquitectónica I
EPOCA: Principios de Siglo
ESTILO: Regionalista
AUTOR:
PROPIETARIO:

PARCELA

TRAMA URBANISTICA: Trama ortogonal con ejes
SUPERFICIE (m²): 1.350
CONDICIONES: Arbolada

EDIFICACION

TIPOLOGIA: Exenta
SUPERFICIE (m²): 500
ALTURA: 2 Plantas
ESTADO: Bueno

CONDICIONES

APROVECHAMIENTO EXISTENTE (m²t/m²s): 0'37
APROVECHAMIENTO TIPO DEL A.R. (m²t/m²s):
POSIBILIDAD DE AMPLIACIÓN:

DESCRIPCION Y VALORACION

Villa Regionalista, con torreón octogonal y gran terraza circular.